

# OKRESNÝ ÚRAD TOPOĽČANY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

Miroslav Blanár  
Líščie Nivy 12  
821 08 Bratislava  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa  
11.07.2018

Naše číslo  
OU-TO-OSZP-2018/008393

Vybavuje/linka  
Ing. M. Murčo/295

Topoľčany  
13.07.2018

Vec

## Vyjadrenie orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie

Dňa 11.07.2018 p. Miroslav Blanár, Líščie Nivy 12, 821 08 Bratislava, požiadal Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „**BREZOVA ALEJ**“, parc. reg. „C“ č. 935/37, 935/38, k.ú. Továrniky.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydáva nasledovné vyjadrenie v zmysle § 9 ods.1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktoré je záväzné v zmysle § 103 ods.7 zákona.

Predmetná stavba sa nedotýka žiadnej z osobitne chránených častí prírody.

Upozorňujeme Vás, že ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les je nutné riadiť sa § 47 zákona. Výrub je možné zrealizovať najmä v období vegetačného pokoja (od 1.10. - 31.3. kalendárneho roku), a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub potrebný z dôvodu realizácie stavby sa môže uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

Zároveň Vám podľa § 4 zákona vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov.

**Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia.**

Okresný úrad Topoľčany  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

- 4 -

Ing. Monika Kúšeková, PhD.  
vedúca odboru



OKRESNÝ  
ÚRAD  
TOPOĽČANY

Telefón  
+421/038/5433295

Fax  
+421/038/532 11 92

E-mail  
milos.murco2@minv.sk

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866



# OKRESNÝ ÚRAD TOPOĽČANY

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. L. Štúra 1738, 955 040 Topoľčany

Miroslav Blanár  
Líščie Nivy 12  
821 08 Bratislava  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-TO-OSZP-2018/008402-HJ

Vybavuje/linka  
Ing. Hubinská/306

Topoľčany  
1707.2018

Vec

„**Brezová Alej**“ – vyjadrenie k projektovej dokumentácii k územnému rozhodnutiu, podľa § 28 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podaním zo dňa 11.07.2018 ste požiadali Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „**Brezová Alej**“, na pozemku parc. reg. C KN č. 935/37, 935/38, v kat. území Tovarníky, ktorú vypracoval generálny projektant MOROCZ\_TACOVSKY s.r.o., Bratislava v mesiaci 06/2018.

Predložená projektová dokumentácia rieši výstavbu 14 rodinných domov.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle § 28 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, dáva k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné vyjadrenie:

**Z hľadiska ochrany vôd sa s vydaním územného rozhodnutia súhlasí.**

Súčasne upozorňujeme, že príslušným stavebným úradom na povolenie stavieb: **rozšírenie verejného vodovodu a rozšírenie verejnej kanalizácie** je Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto vyjadrenie je záväzné v zmysle §140b zák. č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách.

Okresný úrad Topoľčany  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nám. L. Štúra 1738, 955 040 Topoľčany

Ing. Monika Kúšková, PhD.  
vedúca odboru



OKRESNÝ  
ÚRAD  
TOPOĽČANY

Telefón  
+421/38 5433 306

Fax  
+421/38 5321 192

E-mail  
janka.hubinska@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

IČO  
00151866



# OKRESNÝ ÚRAD TOPOĽČANY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

---

Miroslav Blanár  
Líščie Nivy 12  
821 08 Bratislava  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa  
10.07.2018

Naše číslo  
OU-TO-OSZP-2018/008483-Pu

Vybavuje/linka  
Mgr. Puterková/305

Topoľčany  
18.07.2018

Vec

**„BREZOVÁ ALEJ“ - odpoveď**

---

Dňa 11.07.2018 bola na tunajší úrad doručená žiadosť o vydanie stanoviska, či navrhovaná činnosť „BREZOVÁ ALEJ“ na parc. reg. „C“ č. 935/37, 935/38 v k. ú. Tovarníky vyžaduje posúdenie vplyvu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Zámerom investora je výstavba 14 rodinných domov, ktorá bude spĺňať prevádzkové, priestorové a estetické požiadavky na trendy súčasného bývania. Na každý rodinný dom sú určené 2 parkovacie miesta. Plocha pozemku je o výmere 9073m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha (14RD) je o výmere 2032m<sup>2</sup>. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán Vám v súlade s § 56 písm. e) zákona oznamuje, že podľa údajov uvádzaných v žiadosti, predmetná činnosť **spadá** pod prílohu č. 8 k zákonu a z tohto hľadiska **je potrebné uvedenú činnosť posudzovať podľa zákona.**

Okresný úrad Topoľčany  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

- 1 -

Ing. Monika Kúšeková, PhD.  
vedúca odboru